Comune di Rionero in Vulture

SERVIZIO IV "UFFICIO SOCIALE E SCUOLA"
Via Raffaele Ciasca- 85028 Rionero in Vulture (PZ)
sociale@comune.rioneroinvulture.pz.it
politichesociali.rioneroinvulture@asmepec.it

AVVISO PUBBLICO

SOSTEGNO AL PAGAMENTO CANONI DI LOCAZIONE RELATIVI ALLE MENSILITA' DI MARZO APRILE E MAGGIO 2020

RIAPERTURA TERMINI

Visti:

- l'art.29 del D.L. n°34/2020 "Decreto Rilancio", convertito con modificazioni dalla legge n°77/2020 e del D.M. 343 del 12/08/2020 del MIT (Guri n°247/2020);

- la D.G.R. n°977 del 22/12/2020 ad oggetto "Riapertura termini per la pubblicazione degli avvisi comunali per l'assegnazione delle risorse aggiuntive 2020 del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" (contributi in ragione dell'emergenza Covid-19) e adeguamento del riparto provvisorio in favore dei comuni della Basilicata. Modifica ed integrazione della DGR n°862/2020" la quale prevede che:

  a) "*l'accesso ai contributi è ampliato ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore ad € 35.000,00, che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo* ***marzo-maggio 2020*** *rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori*";

  b) "*i contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. Reddito di cittadinanza di cui al decreto legge 28/01/2019, n.4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n.26, e s.m.i.*";

Tenuto conto della procedura di urgenza prevista dal D.M. n.343 del 12/08/2020 del MIT, in ragione dell'emergenza COVID-19 è disposto quanto di seguito:

a) **LA RIAPERTURA DEI TERMINI** degli avvisi e/o altra modalità ritenuta idonea al fine di individuare i soggetti beneficiari di cui al punto a) sopra riportato, conduttori di alloggi privati in locazione, ai quali concedere un contributo per il pagamento dei canoni di locazione relativi alle mensilità di **marzo, aprile e maggio 2020** - specificando che il contributo massimo concedibile per ogni beneficiario sarà pari a quanto previsto nel contratto di locazione regolarmente registrato e, comunque, non potrà essere superiore a complessivi € 1.050,00 per le tre mensilità di marzo, aprile e maggio 2020 – e verificando quanto previsto al punto b) sopra riportato;
b) la trasmissione alla Regione Basilicata, entro e non oltre il giorno **19 gennaio 2021**, dell'elenco definitivo approvato dei beneficiari, con il relativo fabbisogno finanziario;
c) di uniformarsi nei propri avvisi ai requisiti della DGR n.1546 del 12/12/2014, ripresi dalla DGR

n.359 del 27/05/2020, modificati dalle DGR n.568 del 06/08/2020, n°862 del 27/11/2020 e 977 del 22/12/2020 per i cittadini extracomunitari e integrati ai sensi dell'articolo unico, commi 4 e 5, del D.M. n.343 del 12/08/2020 del MIT;

SI RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende sostenere le famiglie in difficoltà nel pagamento dei canoni di locazione ad uso abitativo sul mercato privato, concedendo un contributo per il pagamento dei canoni relativi alle mensilità di **marzo, aprile e maggio 2020**, in conseguenza della emergenza sanitaria causata dal virus Covid-19.

A tal fine tutti i soggetti interessati sono invitati a **dichiarare** il possesso dei requisiti per l'accesso al detto contributo tenendo conto delle disposizioni di seguito riportate.

Art. 1 – Requisiti e condizioni di accesso al contributo

Possono presentare istanza i cittadini che, alla data di presentazione della domanda, siano in possesso dei seguenti requisiti, che vengono valutati con riferimento al nucleo familiare ISEE così come definito dalle norme del D.P.C.M. n. 159/2013 e successive modificazioni ed integrazioni:

A) Cittadini italiani o di Stato appartenente all'Unione europea ovvero cittadini di altro stato muniti di permesso di soggiorno di durata di almeno 1 anno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. N. 286/98 e successive modifiche.

B) Residenza anagrafica nel Comune di RIONERO IN VULTURE nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione o dell'assegnazione in godimento.

C) Titolarità di contratto per un alloggio ad uso abitativo

C1) Titolarità di un contratto di locazione di alloggio ad uso abitativo (con esclusione delle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10) sito nel Comune di RIONERO IN VULTURE redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato.
In caso di contratto in corso di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, sono ammessi a contributo i contratti con la relativa imposta pagata;

D) Situazione economica
Possono fare domanda cittadini con valore ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente), in corso di validità per l'anno 2020 ordinario oppure corrente del nucleo familiare non superiore a **€ 35.000,00** che abbiano subito un calo di reddito da lavoro causato dall'emergenza Covid-19.
La perdita o diminuzione rilevante del reddito familiare è dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, alle seguenti motivazioni:

- cessazione o mancato rinnovo del rapporto di lavoro subordinato o atipico (ad esclusione delle risoluzioni consensuale o di quelle avvenute per raggiunti limiti di età);
- cassa integrazione, sospensione o consistente riduzione dell'orario di lavoro per almeno 30 gg.;
- cessazione, sospensione o riduzione di attività libero professionale o di impresa registrata;
- lavoratori o lavoratrici stagionali senza contratti in essere ed in grado di documentare la prestazione lavorativa nel 2019;
- malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare.

Eventuali ulteriori o diverse motivazioni devono comunque essere espressamente riconducibili all'emergenza COVID-19.

Il cambiamento della situazione lavorativa - e/o delle eventuali altre cause di diminuzione del reddito familiare - deve essersi verificato a partire dal 10.03.2020, data di entrata in vigore delle disposizioni del DPCM del 09/03/2020 (c.d. "Io resto a casa").

La riduzione del reddito del nucleo familiare ISEE, riferito ai redditi da lavoro (dipendente e/o autonomo e/o impresa e/o pensione) di tutti i membri del nucleo familiari ISEE percipienti, calcolato sui mesi di Marzo, Aprile e Maggio 2020 **deve essere almeno del 20%** rispetto al reddito trimestrale medio del nucleo familiare nel 2019, sempre riferito ai redditi da lavoro, calcolato secondo la seguente formula: ("Reddito del nucleo familiare 2019"/12 x 3).

Tale riduzione deve essere autocertificata da un componente del nucleo ISEE ai sensi del DPR n. 445/2000 con le conseguenze, anche penali, in caso di dichiarazione fraudolenta, e supportata dalla presentazione di adeguata documentazione (come di seguito esemplificato, a seconda della condizione lavorativa dei diversi membri del nucleo familiare) per le successive verifiche da parte dell'Amministrazione.

Il reddito familiare 2019 è documentato dal richiedente attraverso le dichiarazioni fiscali (es. Mod 730 - Redditi PF - Unico, ecc.), se già presentate, o dalla documentazione contabile relativa (es. CUD per i lavoratori dipendenti, copia fatture, registri IVA per lavoratori autonomi o gli imprenditori individuali, ecc.).

Il reddito familiare 2020 è calcolato sulle buste paga e/o sul fatturato emesso per il periodo indicato (mesi di Marzo, Aprile e Maggio 2020), come documentato dal richiedente.

Il contributo sarà, di norma, erogato al locatario.

NON POSSONO ACCEDERE al contributo di che trattasi:

- i conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10
- gli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio situato in qualsiasi località ed adeguato alle esigenze del nucleo familiare così come definito ai sensi dell'art.3, punti C1 e C2 della L.R. n°24/2007)
- i percettori della quota destinata all'affitto del Reddito di Cittadinanza D.L. N°4/2019 convertito con modificazioni dalla legge n. 26/2019, in quanto non cumulabile con la presente misura.

Art. 2 - Determinazione dell'ammontare del contributo e condizioni per l'accesso

Il contributo massimo concedibile per ogni beneficiario sarà pari a quanto previsto nel contratto di locazione regolarmente registrato e, comunque, non potrà essere superiore a complessivi € **1.050,00** per le tre mensilità di **marzo, aprile e maggio 2020**.

Si precisa che il contributo concesso ai sensi del presente avviso **non è cumulabile** con la quota destinata all'affitto del cd. Reddito di cittadinanza di cui al decreto legge 28/01/2019, n.4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n.26, e s.m.i.

Art. 3 - Modalità di presentazione della dichiarazione

1. I soggetti interessati residenti nel Comune di RIONERO IN VULTURE, in possesso dei requisiti elencati all'art.1 del presente **Avviso**, possono produrre relativa dichiarazione.

2. Tale dichiarazione dovrà essere presentata utilizzando l'apposito **modello allegato** (**All.1**) e dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Ente, entro e non oltre le ore **14,00** del **14/01/2021** secondo una delle seguenti modalità:

- **a mezzo PEC al seguente indirizzo protocollo.rioneroinvulture@asmepec.it**
- **a mezzo mail al seguente indirizzo protocollo@comune.rioneroinvulture.pz.it**

3. **In caso di mancanza o incompletezza della dichiarazione, la stessa non verrà presa in considerazione**.
4. Per la legittima presentazione della dichiarazione, a pena di esclusione, è necessario firmare la dichiarazione medesima e allegare alla stessa copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

Art. 4 – Controlli

1. Il Comune di Rionero in Vulture procederà, ai sensi di quanto disposto agli **artt. 71** e **successivi** del **DPR** n. **445/2000**, al controllo della corrispondenza al vero delle dichiarazioni sostitutive sottoscritte anche in collaborazione con altri Enti della PP.AA.
2. Restano ferme le sanzioni penali previste **dall'art.76** del D.P.R. innanzi citato, qualora dal controllo emerga la non veridicità delle dichiarazioni rese.
3. Il dichiarante deve rendersi disponibile a fornire al **Servizio sociale** idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Art. 5 - Ulteriori informazioni

1. Il presente **Avviso,** con il relativo **modello di dichiarazione** allegato, sono pubblicati all'Albo Pretorio on-line, e sul sito *internet* del Comune di Rionero in Vulture www.comune.rioneroinvulture.pz.it.

Art. 6 – Trattamento dei dati personali

1. Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento saranno trattati nel rispetto del Regolamento **2016/679/UE** (GPDR), del decreto legislativo n. **196/2003**, come modificato e integrato dal decreto legislativo n.101/2018, e secondo le finalità connesse al procedimento di cui al presente avviso.

Il responsabile del presente procedimento è la sig.ra Rosanna Telesca, **Responsabile del Servizio IV "Ufficio Sociale e Scuola"**

Per informazioni e chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi al ***Servizio sociale***, inoltrando apposita richiesta al seguente indirizzo e.mail: sociale@comune.rioneroinvulture.pz.it

RIONERO IN VULTURE, 04/01/2021

Il Responsabile del Servizio IV
Rosanna Telesca

Firmato digitalmente da

Rosanna Telesca

CN = Telesca Rosanna
O = non presente
C = IT